

Kagawaran ng Negosyo at Industriya
Dibisyon ng Pabahay ng Nevada
Form T8d: Affidavit ng Pagtugon sa Lien

Paki-check ang Naaangkop na Lien: ☐ Lien ng Mekaniko ☐ Landlord ☐ Lien ng Imbakan

Address ng Email: _____

Numero ng Telepono: _____

SEKSYON 1. IMPORMASYON NG ISTRAKTURA AT NAKAREHISTRONG MAY-ARI:

Mahalaga:

Gamitin ang eksaktong impormasyon mula sa kasalukuyang titulo mo o mula sa paghahanap ng titulo sa aming website kapag kinukumpleto ang form.

Taon: _____ Tagagawa: _____ Modelo: _____

Serial #: _____ Sukat: _____

Pisikal na Adres ng Istraktura:

Kalye: _____

Lungsod _____ Estado _____ Zip Code _____

(Mga) Nakarehistrong May-ari _____

Kasalukuyang Legal na May-ari (Kung Mayroon): _____

Adres ng Koreo: _____

Lungsod _____ Estado _____ Zip Code _____

SEKSYON 2. AFFIDAVIT:

COUNTY NG ESTADO NG NEVADA: _____

Lienholder, _____ ng _____ Nevada, sa
kanyang sarili bilang may hawak ng lien na tinutukoy dito, o sa ngalan ng
_____, isang negosyo, na ang
adres ay nasa _____, isang corporate
lien, at sa ngalan nito at sa kapasidad bilang _____ ng nasabing korporasyon, matapos
munang manumpa sa ilalim ng panunumpa, ay nagsasaad:

Na sa o bandang ika- _____ ng _____, 20 _____,

isang _____ (May Utang/May-ari/Nangungupahan)
ang iniwan sa kanya o sa korporasyon, para sa imbakan at/o pagkukumpuni, o para sa pagbibigay ng mga aksesorya
o suplay, o para sa hindi nabayarang upa at/o utilities kaugnay ng isang tiyak na istruktura na inilarawan sa Seksyon 1.

Ang mga singil, kabilang ang gastos sa pagpapatupad ng lien, ay umabot sa kabuuang halagang \$ _____,
na ang halagang ito o ang natitirang balanse nito \$ _____, ay hindi nabayaran matapos maibigay ang
nararapat na abiso at kahilingan alinsunod sa mga probisyon ng NRS 108.270 - 108.360, na ang nasabing
istraktura ay kasunod nito, na tinutukoy bilang: sa ika _____ ng _____, 20 _____ ay
naibenta, alinsunod sa probisyon ng nasabing batas, sa auction sa:

_____, na ang adres ay:

Adres ng Koreo: _____

Lungsod _____ Estado _____ Zip Code _____

sa halagang \$ _____

Na ang lahat ng probisyon ng NRS 108.270 - 108.360 ay nasunod, at ang nagpapatotoo ay gumagawa ng affidavit na ito para sa layunin ng pagtugon sa Dibisyon ng Pabahay ng Nevada, Manufactured Housing at sa Estado ng Nevada; na ang Sertipiko ng Pagmamay-ari para sa nasabing istraktura ay dapat ma-isyu sa nabanggit na bumibili nito batay sa mga katotohanang nakasaad dito, at na ang nagpapatotoo ay sa pamamagitan nito ay nagpapawalang-bisa at nag-aalis ng pananagutan, at sumasang-ayon na protektahan ang nasabing Dibisyon ng Pabahay ng Nevada, Manufactured Housing at ang Estado ng Nevada mula sa anumang pananagutan sa sinumang tao na maaaring lumitaw dahil sa anumang pagtutol sa bisa ng lien na tinukoy dito o sa bisa ng bentahan sa ilalim ng nasabing lien, o kabiguan ng naghahabol ng lien na matugunan ang lien sa paraang itinakda sa NRS 108.270 - 108.360.

Pirma

Para lang sa paggamit ng notaryo

Estado ng _____ County _____

Nag-subscribe at nanumpa sa harap ko,

Pangalan ng Notaryong Pampubliko

ngayong ika_____ ng _____, 20 _____ ng

Naka-print na pangalan ng partido na humarap sa Notaryo

Lagda ng Notaryong Pampubliko Stamp o Selyo ng Notaryo

Form T8d: Mga Tagubilin ng Form

Layunin: Gamitin ang form na ito upang kumpirmahin ang pagtugon ng lien (Mechanikong, Landlord, o Imbakan) pagkatapos ng bentahan ng isang manufactured home alinsunod sa **NRS 108.270-108.360**.

Hakbang 1: Kumpletuhin ang Form

- Ibigay ang email address at numero ng telepono ng lienholder.

Seksyon 1 – Impormasyon ng Istruktura at Pagmamay-ari

- Ilagay ang mga detalye ng istruktura:
 - Taon, Tagagawa, Modelo, Numero ng Serial, Sukat
 - Buong adres ng istruktura
 - (Mga) Nakarehistrong may-ari at kasalukuyang legal na may-ari (kung magkaiba), kasama ang kanilang adres ng koreo

Seksyon 2 – Mga Detalye ng Affidavit

- Dapat ipahayag ng lienholder sa ilalim ng panunumpa na:
 - Ang istruktura ay iniwan sa kanilang pangangalaga (para sa pag-imbak, pagkukumpuni, o hindi nabayaranang renta/mga utility)
 - Ang mga singil (kasama ang gastos sa pagpapatupad) ay hindi nabayaran sa kabila ng tamang abiso
 - Ang istruktura ay naibenta sa pampublikong auction alinsunod sa NRS 108.270-108.360
 - Dapat isama sa detalye ng bentahan ang:
 - Petsa ng bentahan at pangalan at adres ng bumibili
 - Presyo ng pagbebenta
- Dapat ding patunayan ng lienholder na:
 - Pagsunod sa lahat ng legal na kinakailangan
 - Natugunan ang lien
 - Ang Dibisyon ng Pabahay ng Nevada at Estado ng Nevada ay pinoprotektahan laban sa anumang alitan o paghahabol

Seksyon 3 – Lagda at Notarisasyon

- Ang lienholder ay dapat na lumagda sa isang Notaryo Publiko.

Hakbang 2: Isumite ang Form Kasama ang Patunay ng Pagbabayad

Email (Ginusto): submissions@housing.nv.gov

Mail:

Dibisyon ng Pabahay ng Nevada
Attn: Pagproseso ng Titulo
1830 E. College Parkway, Suite 200
Carson City, NV 89706